

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH LÂM ĐỒNG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ BẢO LỘC

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 494/TB-THA

Bảo Lộc, ngày 10 tháng 04 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;
Căn cứ Quyết định số: 09/2024/QĐST-DS ngày 19 tháng 01 năm 2024 của
Tòa án nhân dân thành phố Bảo Lộc.

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 528/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 03 năm
2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bảo Lộc;

Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số: 02I/2024/TB-ĐG ngày 09 tháng 04
năm 2025 của Doanh nghiệp đấu giá tư nhân Trung Lập.

**Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bảo Lộc, thông báo về việc tổ
chức bán đấu giá tài sản như sau:**

a) Tên, địa chỉ của tổ chức bán đấu giá tài sản: Doanh nghiệp đấu giá tư nhân
Trung Lập, địa chỉ: Số 33/39/6 đường 1/5, Phường B'lao, TP. Bảo Lộc, Lâm
Đồng.

b) Tài sản bán đấu giá: Quyền sử dụng đất và tài sản trên đất (căn nhà cấp 4,
diện tích xây dựng là 65m²) thuộc thửa đất số 662, tờ bản đồ số 26, diện tích 602
m² (trong đó có 200m² đất ở và 402 m² đất trồng cây lâu năm), giấy chứng nhận
quyền sử dụng đất số: BS 791910, hạn sử dụng đến tháng 10/2043. Đăng ký biến
động ngày 27/04/2022 đứng tên Nguyễn Thị Nghĩa. Địa chỉ thửa đất: tại Đại Lào,
TP. Bảo Lộc.

c) Thời gian xem tài sản đấu giá: Từ ngày thông báo đến ngày 25/04/2025;

d) Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: **1.711.446.692** đồng;

đ) Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá là 500.000đ, tiền đặt trước: 171.000.000đ;

e) Thời gian đăng ký nộp đơn từ ngày thông báo đến 17 giờ ngày 27/04/2025;

g) Thời gian đấu giá lúc 9h 30p ngày 29 tháng 04 năm 2025;

h) Địa điểm đấu giá: số 33/39/6 đường 1/5, Phường B'lao, TP. Bảo Lộc;

k) Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá: đấu giá trực tiếp bằng lời nói;

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp hồ sơ tại:
Doanh nghiệp đấu giá tư nhân Trung Lập, Số 33/39/6 đường 1/5, Phường B'lao,
TP. Bảo Lộc, hoặc Chi cục Thi hành án dân sự TP. Bảo Lộc, Hẻm 26 Huỳnh Thúc
Kháng, Phường 2, TP. Bảo Lộc. Điện thoại: 0963627788 hoặc 0942756796.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có
quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế,
hợp lý đã phát sinh từ việc thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND xã Đại Lào;
- VKSND TP Bảo Lộc
- Trang thông tin điện tử của Cục THADS.
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Bùi Văn Tiền